

PLANTA DE PARCELAMENTO
ESC. 1:500

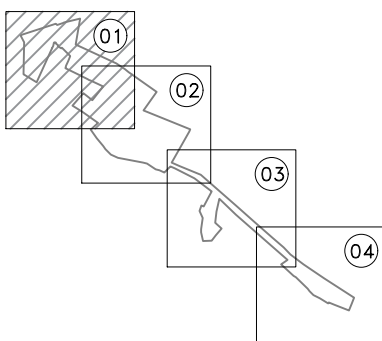


DATUM
PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000

QUADRO DE ÁREAS

QUADRA A		QUADRA B		QUADRA C	
LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)
01	6.444,61	01	1.087,19	01	951,95
02	147,92	02	4.433,80	02	167,14
03	94,95	03	4.727,89	03	327,80
04	149,42	04	632,50	04	348,56
05	273,30	05	693,59	05	346,13
06	220,30	06	955,04	06	282,31
07	181,26	07	133,68	07	480,34
08	166,19	08	155,43	08	298,90
09	224,74	09	118,35	09	296,25
10	611,87	10	71,46	10	191,41
11	415,17	11	73,48	11	98,77
12	1.301,21	12	137,61	12	91,76
13	731,98	13	140,46	13	161,76
14	279,42	14	241,37	14	150,44
15	76,32	15	147,89	15	193,55
16	109,73	16	2.488,97	16	131,32
17	647,91	17	294,77	17	172,47
18	174,46	18	428,04	18	324,07
19	47,71	19	206,60	TOTAL	5.014,93
20	54,78	20	1.048,19	QUADRA D	
21	38,72	21	178,06	LOTE	ÁREA (m²)
22	38,73	22	140,57	01	192,81
23	188,36	23	140,61	02	341,21
24	162,77	24	241,18	03	250,23
25	984,77	25	279,20	04	376,15
26	592,28	26	305,73	05	146,74
27	307,14	27	319,84	06	307,45
28	221,34	28	152,96	07	216,26
29	74,43	29	176,83	08	223,68
30	68,95	30	157,14	09	187,62
31	68,87	31	135,46	10	193,47
32	1.648,44	32	62,89	11	173,49
33	682,44	TOTAL	20.506,78	12	160,39
34	446,55			13	147,56
35	149,31			TOTAL	2.917,06
36	620,25				
37	734,45				
38	228,24				
39	534,49				
40	944,17				
41	419,14				
42	358,52				
43	249,30				
44	325,62				
45	495,25				
46	909,02				
TOTAL	23.844,80				

ARTICULAÇÃO DE FOLHAS



LEGENDA

Perímetro do Projeto de Regularização do Núcleo

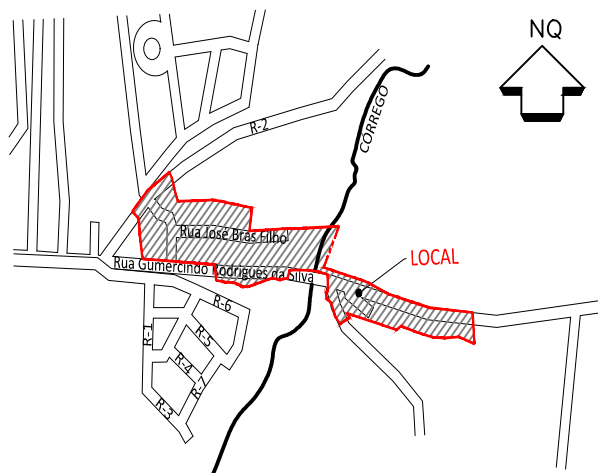
PROJETO URBANÍSTICO DE REGULARIZAÇÃO
DE INTERESSE SOCIAL
Lei Federal 13.465/2017

FOLHA
01/05

ASSUNTO: Projeto de Regularização de Loteamento
NOME: Nossa Senhora Aparecida
ACESSO: Est. Mun. Gumerindo Rodrigues da Silva Sarapul/SP
PROP: Não Localizado
ESCALA: 1:500
DATA: Outubro/2022

MATRÍCULA: Título Não Localizado e M. 6.797 - CRI Itapetininga

SITUAÇÃO sem escala



RESPONSÁVEL PELA PRÉ APROVAÇÃO
ANTÔNIO MENDES DE QUEIROZ JÚNIOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE SARAPULÍ
CNPJ: 46.634.341/0001-10

ELZA MARIA BRAGA DE CARVALHO
ARQUITETA - RESPONSÁVEL TÉCNICA
CAU nº A819530
RRT: 12527000
AUTORA DO PROJETO DE REGULARIZAÇÃO

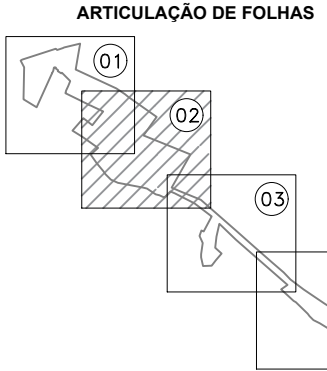
QUADRO DE ÁREAS		
Área dos Lotes (Nº de Lotes: 128)	97.753,78m²	80,78%
Área Pública (Total)	13.745,38m²	19,22%
Área Total do Parcelamento (Nº de Lotes: 128)	71.499,16m²	100,00%



DATUM
PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000

QUADRO DE ÁREAS		
QUADRA E		SISTEMA VIÁRIO
LOTE	ÁREA (m²)	
01	251,76	NOME
TOTAL	251,76	Rua José Braz Filho
		Estrada Municipal Gumerindo Rodrigues da Silva
		Rua Erasmo Machado
		Vieia 1
		Vieia 2
		Vieia 3
		Vieia Maria Aparecida de Campos Fogaça
		TOTAL

QUADRA F	
LOTE	ÁREA (m²)
01	391,58
02	407,82
03	139,04
04	393,77
05	162,19
06	303,63
07	134,07
08	341,00
09	317,13
10	514,04
11	151,18
12	104,54
13	527,66
14	429,03
15	302,05
16	139,80
17	204,45
18	255,47
TOTAL	5.218,45



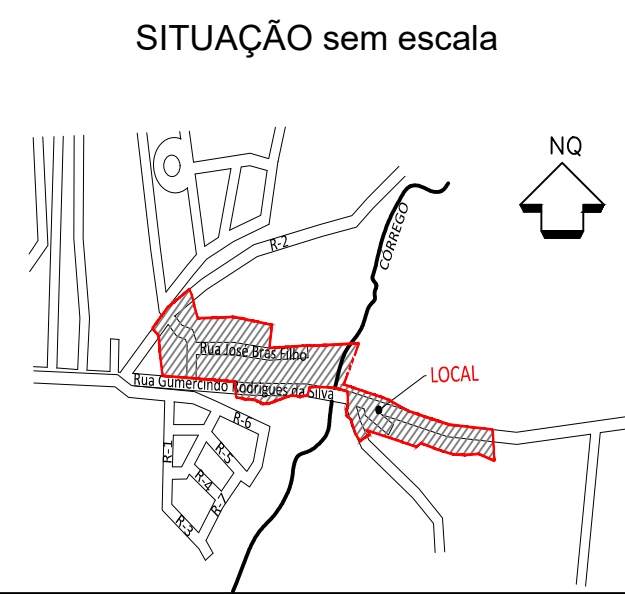
LEGENDA
Perímetro do Projeto de Regularização do Núcleo

PROJETO URBANÍSTICO DE REGULARIZAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
Lei Federal 13.465/2017

FOLHA
02/05

ASSUNTO: Projeto de Regularização de Loteamento
NOME: Nossa Senhora Aparecida
ACESSO: Est. Mun. Gumerindo Rodrigues da Silva Sarapul/SP
PROPR: Não Localizado
ESCALA: 1:500
DATA: Outubro/2022

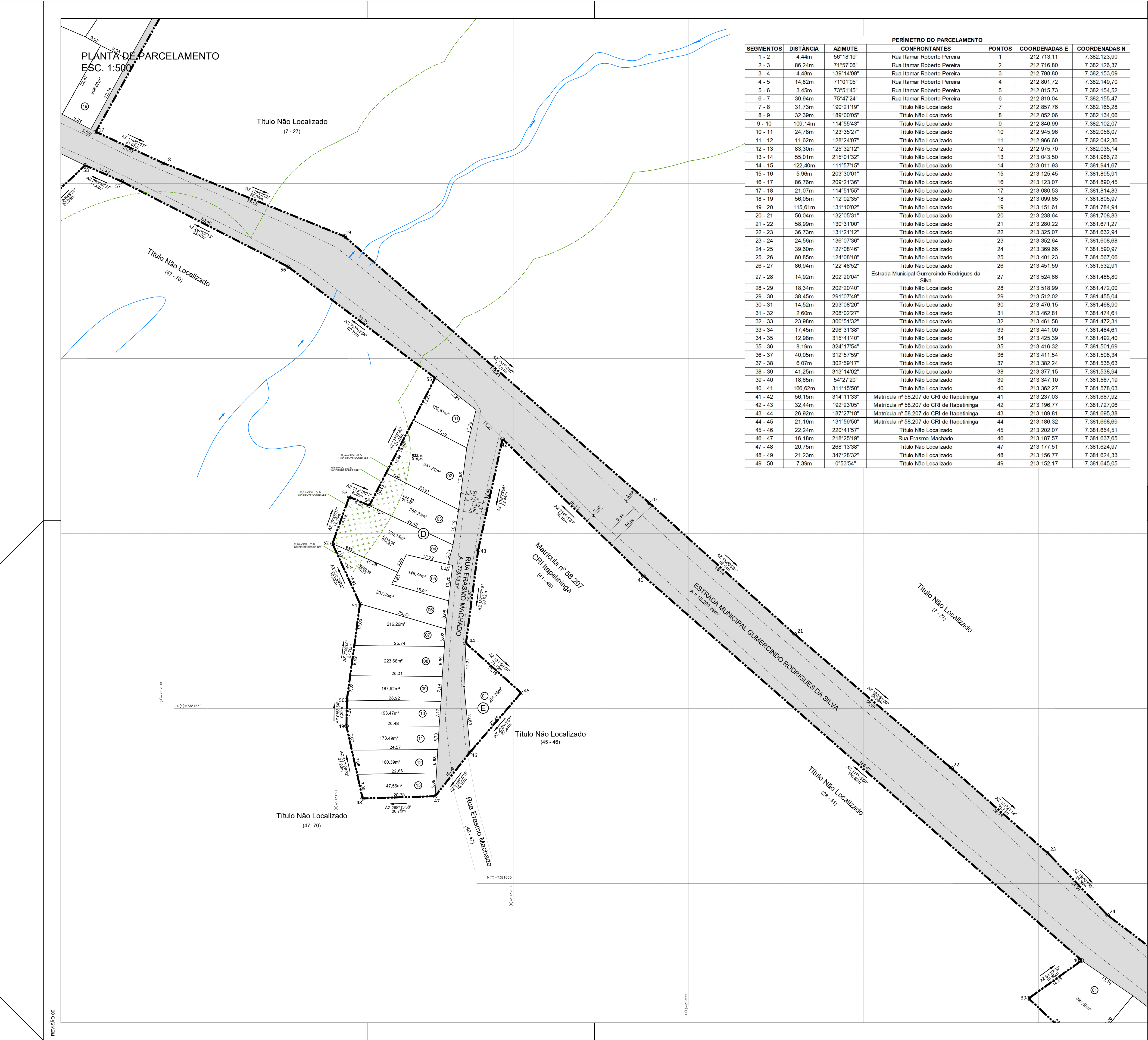
MATRÍCULA: Título Não Localizado e M. 6.797 - CRI Itapepetinga



QUADRO DE ÁREAS		
Área dos Lotes (Nº de Lotes: 128)	97.753,78m²	80,78%
Área Pública (Total)	13.745,38m²	19,22%
Sistema Viário	13.745,38m²	19,22%
Área Total do Parcelamento (Nº de Lotes: 128)	71.498,18m²	100,00%

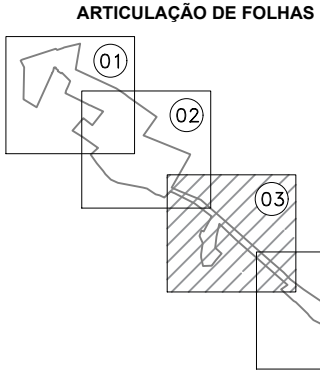
RESPONSÁVEL PELA PRÉ APROVAÇÃO
ANTÔNIO MENDES DE QUEIROZ JÚNIOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE SARAPUI
CNPJ: 46.634.341/0001-10

ELZA MARIA BRAGA DE CARVALHO
ARQUITETA - RESPONSÁVEL TÉCNICA
CAU nº A819530
RRT: 12527000
AUTORA DO PROJETO DE REGULARIZAÇÃO



PERÍMETRO DO PARCELAMENTO						
SEGMENTOS	DISTÂNCIA	AZIMUTE	CONFRONTANTES	PONTOS	COORDENADAS E	COORDENADAS N
1 - 2	4,44m	56°18'19"	Rua Itamar Roberto Pereira	1	212.713,11	7.382.123,90
2 - 3	86,24m	71°57'06"	Rua Itamar Roberto Pereira	2	212.716,80	7.382.126,37
3 - 4	4,48m	139°14'09"	Rua Itamar Roberto Pereira	3	212.798,80	7.382.153,09
4 - 5	14,82m	71°01'05"	Rua Itamar Roberto Pereira	4	212.801,72	7.382.149,70
5 - 6	3,45m	73°51'45"	Rua Itamar Roberto Pereira	5	212.815,73	7.382.154,52
6 - 7	39,94m	75°47'24"	Rua Itamar Roberto Pereira	6	212.819,04	7.382.155,47
7 - 8	31,73m	190°21'19"	Título Não Localizado	7	212.857,76	7.382.165,28
8 - 9	32,39m	189°00'05"	Título Não Localizado	8	212.852,06	7.382.134,06
9 - 10	109,14m	114°55'43"	Título Não Localizado	9	212.846,99	7.382.102,07
10 - 11	24,78m	123°35'27"	Título Não Localizado	10	212.945,96	7.382.056,07
11 - 12	11,62m	128°24'07"	Título Não Localizado	11	212.966,60	7.382.042,36
12 - 13	83,30m	125°32'12"	Título Não Localizado	12	212.975,70	7.382.035,14
13 - 14	55,01m	215°01'32"	Título Não Localizado	13	213.043,50	7.381.986,72
14 - 15	122,40m	111°57'15"	Título Não Localizado	14	213.011,93	7.381.941,67
15 - 16	5,96m	203°30'01"	Título Não Localizado	15	213.125,45	7.381.895,91
16 - 17	86,76m	209°21'36"	Título Não Localizado	16	213.123,07	7.381.890,45
17 - 18	21,07m	114°51'55"	Título Não Localizado	17	213.080,53	7.381.814,83
18 - 19	56,05m	112°02'35"	Título Não Localizado	18	213.099,65	7.381.805,97
19 - 20	115,61m	131°10'02"	Título Não Localizado	19	213.151,61	7.381.784,94
20 - 21	56,04m	132°05'31"	Título Não Localizado	20	213.238,64	7.381.708,83
21 - 22	58,99m	130°31'00"	Título Não Localizado	21	213.280,22	7.381.671,27
22 - 23	36,73m	131°21'12"	Título Não Localizado	22	213.325,07	7.381.632,94
23 - 24	24,56m	136°07'36"	Título Não Localizado	23	213.352,64	7.381.608,68
24 - 25	39,60m	127°08'46"	Título Não Localizado	24	213.369,66	7.381.590,97
25 - 26	60,85m	124°08'18"	Título Não Localizado	25	213.401,23	7.381.567,06
26 - 27	86,94m	122°48'52"	Título Não Localizado	26	213.451,59	7.381.532,91
27 - 28	14,92m	202°20'04"	Estrada Municipal Gumercindo Rodrigues da Silva	27	213.524,66	7.381.485,80
28 - 29	18,34m	202°20'40"	Título Não Localizado	28	213.518,99	7.381.472,00
29 - 30	38,45m	291°07'49"	Título Não Localizado	29	213.512,02	7.381.455,04
30 - 31	14,52m	293°08'26"	Título Não Localizado	30	213.476,15	7.381.468,90
31 - 32	2,80m	208°02'27"	Título Não Localizado	31	213.462,81	7.381.474,61
32 - 33	23,98m	300°51'32"	Título Não Localizado	32	213.461,58	7.381.472,31
33 - 34	17,45m	296°31'38"	Título Não Localizado	33	213.441,00	7.381.484,61
34 - 35	12,98m	315°41'40"	Título Não Localizado	34	213.425,39	7.381.492,40
35 - 36	8,19m	324°17'54"	Título Não Localizado	35	213.416,32	7.381.501,69
36 - 37	40,05m	312°57'59"	Título Não Localizado	36	213.411,54	7.381.508,34
37 - 38	6,07m	302°59'17"	Título Não Localizado	37	213.382,24	7.381.535,63
38 - 39	41,25m	313°14'02"	Título Não Localizado	38	213.377,15	7.381.538,94
39 - 40	18,65m	54°27'20"	Título Não Localizado	39	213.347,10	7.381.567,19
40 - 41	166,62m	311°15'50"	Título Não Localizado	40	213.362,27	7.381.578,03
41 - 42	56,15m	314°11'33"	Matrícula nº 58.207 do CRI de Itapetininga	41	213.237,03	7.381.687,92
42 - 43	32,44m	192°23'05"	Matrícula nº 58.207 do CRI de Itapetininga	42	213.196,77	7.381.727,06
43 - 44	26,92m	187°27'18"	Matrícula nº 58.207 do CRI de Itapetininga	43	213.189,81	7.381.695,38
44 - 45	21,19m	131°59'50"	Matrícula nº 58.207 do CRI de Itapetininga	44	213.186,32	7.381.668,69
45 - 46	22,24m	220°41'57"	Título Não Localizado	45	213.202,07	7.381.654,51
46 - 47	16,18m	218°25'19"	Rua Erasmo Machado	46	213.187,57	7.381.637,65
47 - 48	20,75m	268°13'38"	Título Não Localizado	47	213.177,51	7.381.624,97
48 - 49	21,23m	347°28'32"	Título Não Localizado	48	213.156,77	7.381.624,33
49 - 50	7,39m	0°53'54"	Título Não Localizado	49	213.152,17	7.381.645,05

DATUM
PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000



LEGENDA
----- Perímetro do Projeto de Regularização do Núcleo

PROJETO URBANÍSTICO DE REGULARIZAÇÃO
DE INTERESSE SOCIAL
Lei Federal 13.465/2017

FOLHA
03/05

ASSUNTO: Projeto de Regularização de Loteamento

NOME: Nossa Senhora Aparecida

ACESSO: Est. Mun. Gumercindo Rodrigues da Silva
Sarapuí/SP

PROP: Não Localizado

ESCALA: 1:500

DATA: Outubro/2022

MATRÍCULA: Título Não Localizado e M.
6.797 - CRI Itapetininga

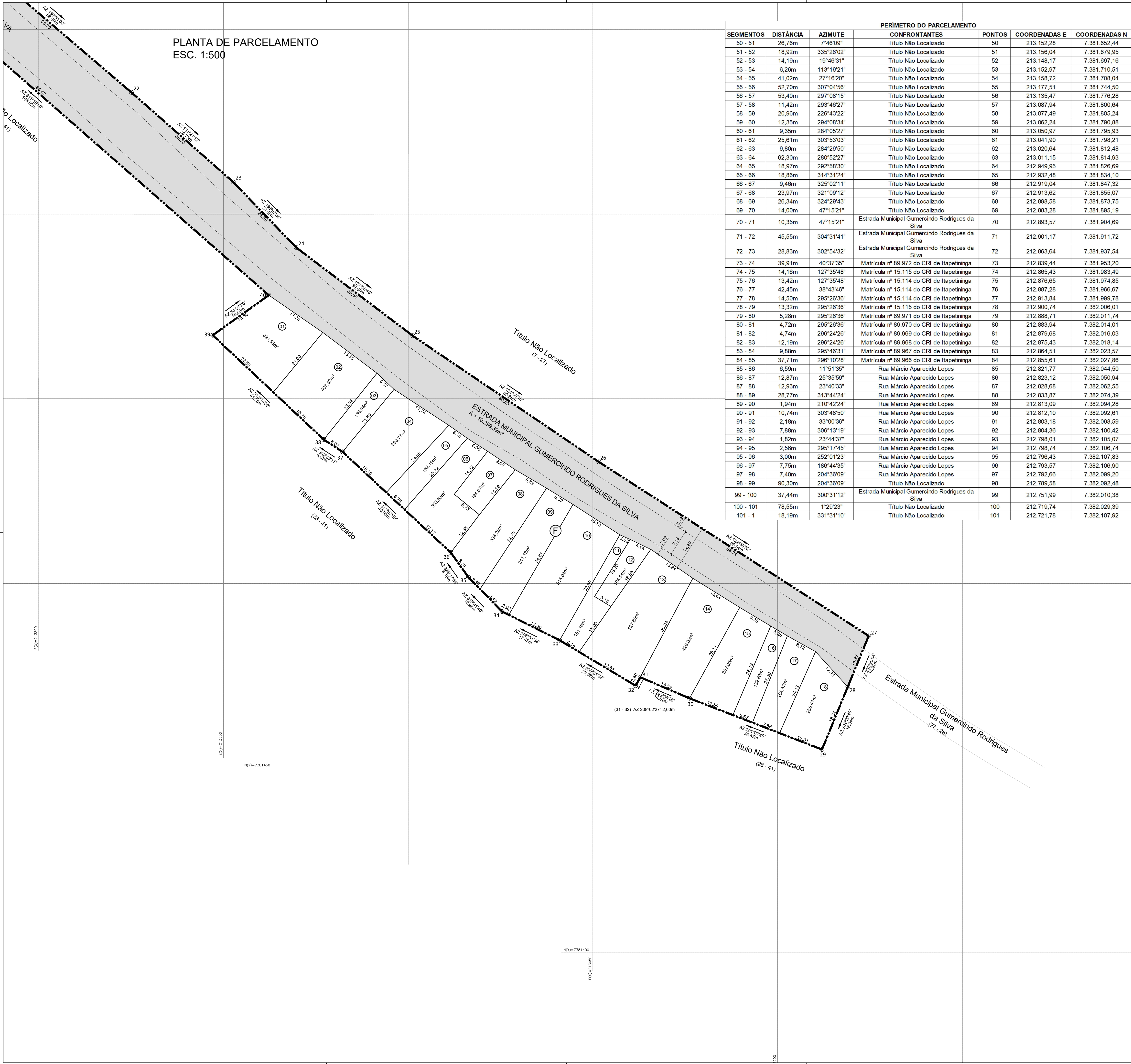
SITUAÇÃO sem escala

RESPONSÁVEL PELA PRÉ APROVAÇÃO
ANTÔNIO MENDES DE QUEIROZ JÚNIOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE SARAPUÍ
CNPJ: 46.634.341/0001-10

QUADRO DE ÁREAS

Área dos Lotes (Nº de Lotes: 128)	97.753,78m²	80,78%
Área Pública (Total)	13.745,38m²	19,22%
Área Total do Parcelamento (Nº de Lotes: 128)	111.499,16m²	100,00%

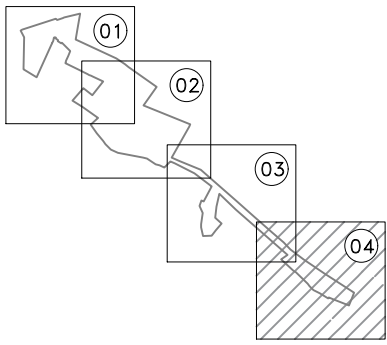
ELZA MARIA BRAGA DE CARVALHO
ARQUITETA - RESPONSÁVEL TÉCNICA
CAU nº A819530
RRT: 12527000
AUTORA DO PROJETO DE REGULARIZAÇÃO



PERÍMETRO DO PARCELAMENTO						
SEGMENTOS	DISTÂNCIA	AZIMUTE	CONFRONTANTES	PONTOS	COORDENADAS E	COORDENADAS N
50 - 51	26,76m	7°46'09"	Título Não Localizado	50	213.152,28	7.381.652,44
51 - 52	18,92m	335°26'02"	Título Não Localizado	51	213.156,04	7.381.679,95
52 - 53	14,19m	19°46'31"	Título Não Localizado	52	213.148,17	7.381.697,16
53 - 54	6,26m	113°19'21"	Título Não Localizado	53	213.152,97	7.381.710,51
54 - 55	41,02m	27°16'20"	Título Não Localizado	54	213.158,72	7.381.708,04
55 - 56	52,70m	307°04'56"	Título Não Localizado	55	213.177,51	7.381.744,50
56 - 57	53,40m	297°08'15"	Título Não Localizado	56	213.135,47	7.381.776,28
57 - 58	11,42m	293°46'27"	Título Não Localizado	57	213.087,94	7.381.800,64
58 - 59	20,96m	226°43'22"	Título Não Localizado	58	213.077,49	7.381.805,24
59 - 60	12,35m	294°08'34"	Título Não Localizado	59	213.062,24	7.381.790,88
60 - 61	9,35m	284°05'27"	Título Não Localizado	60	213.050,97	7.381.795,93
61 - 62	25,61m	303°53'03"	Título Não Localizado	61	213.041,90	7.381.798,21
62 - 63	9,80m	284°29'50"	Título Não Localizado	62	213.020,64	7.381.812,48
63 - 64	62,30m	280°52'27"	Título Não Localizado	63	213.011,15	7.381.814,93
64 - 65	18,97m	292°58'30"	Título Não Localizado	64	212.949,95	7.381.826,69
65 - 66	18,86m	314°31'24"	Título Não Localizado	65	212.932,48	7.381.834,10
66 - 67	9,46m	325°02'11"	Título Não Localizado	66	212.919,04	7.381.847,32
67 - 68	23,97m	321°09'12"	Título Não Localizado	67	212.913,62	7.381.855,07
68 - 69	26,34m	324°29'43"	Título Não Localizado	68	212.898,58	7.381.873,75
69 - 70	14,00m	47°15'21"	Título Não Localizado	69	212.883,28	7.381.895,19
70 - 71	10,35m	47°15'21"	Estrada Municipal Gumercindo Rodrigues da Silva	70	212.893,57	7.381.904,69
71 - 72	45,55m	304°31'41"	Estrada Municipal Gumercindo Rodrigues da Silva	71	212.901,17	7.381.911,72
72 - 73	28,83m	302°54'32"	Estrada Municipal Gumercindo Rodrigues da Silva	72	212.863,64	7.381.937,54
73 - 74	39,91m	40°37'35"	Matricula nº 89.972 do CRI de Itapetininga	73	212.839,44	7.381.953,20
74 - 75	14,16m	127°35'48"	Matricula nº 15.115 do CRI de Itapetininga	74	212.865,43	7.381.983,49
75 - 76	13,42m	127°35'48"	Matricula nº 15.114 do CRI de Itapetininga	75	212.876,65	7.381.974,85
76 - 77	42,45m	38°43'48"	Matricula nº 15.114 do CRI de Itapetininga	76	212.887,28	7.381.966,67
77 - 78	14,50m	295°26'36"	Matricula nº 15.114 do CRI de Itapetininga	77	212.913,84	7.381.999,78
78 - 79	13,32m	295°26'36"	Matricula nº 15.115 do CRI de Itapetininga	78	212.900,74	7.382.006,01
79 - 80	5,28m	295°26'36"	Matricula nº 89.971 do CRI de Itapetininga	79	212.888,71	7.382.011,74
80 - 81	4,72m	295°26'36"	Matricula nº 89.970 do CRI de Itapetininga	80	212.883,94	7.382.014,01
81 - 82	4,74m	296°24'28"	Matricula nº 89.969 do CRI de Itapetininga	81	212.879,68	7.382.016,03
82 - 83	12,19m	296°24'28"	Matricula nº 89.968 do CRI de Itapetininga	82	212.875,43	7.382.018,14
83 - 84	9,88m	295°48'31"	Matricula nº 89.967 do CRI de Itapetininga	83	212.864,51	7.382.023,57
84 - 85	37,71m	296°10'28"	Matricula nº 89.966 do CRI de Itapetininga	84	212.855,61	7.382.027,86
85 - 86	6,59m	11°15'13"	Rua Márcio Aparecido Lopes	85	212.821,77	7.382.044,50
86 - 87	12,87m	25°35'59"	Rua Márcio Aparecido Lopes	86	212.823,12	7.382.050,94
87 - 88	12,93m	23°40'33"	Rua Márcio Aparecido Lopes	87	212.828,68	7.382.062,55
88 - 89	28,77m	313°44'24"	Rua Márcio Aparecido Lopes	88	212.833,87	7.382.074,39
89 - 90	1,94m	210°42'24"	Rua Márcio Aparecido Lopes	89	212.813,09	7.382.094,28
90 - 91	10,74m	303°48'50"	Rua Márcio Aparecido Lopes	90	212.812,10	7.382.092,61
91 - 92	2,18m	33°00'36"	Rua Márcio Aparecido Lopes	91	212.803,18	7.382.098,59
92 - 93	7,88m	306°13'19"	Rua Márcio Aparecido Lopes	92	212.804,36	7.382.100,42
93 - 94	1,82m	23°44'37"	Rua Márcio Aparecido Lopes	93	212.798,01	7.382.105,07
94 - 95	2,56m	295°17'45"	Rua Márcio Aparecido Lopes	94	212.798,74	7.382.106,74
95 - 96	3,00m	252°01'23"	Rua Márcio Aparecido Lopes	95	212.796,43	7.382.107,83
96 - 97	7,75m	186°44'35"	Rua Márcio Aparecido Lopes	96	212.793,57	7.382.106,90
97 - 98	7,40m	204°36'09"	Rua Márcio Aparecido Lopes	97	212.792,66	7.382.099,20
98 - 99	90,30m	204°36'09"	Título Não Localizado	98	212.789,58	7.382.092,48
99 - 100	37,44m	300°31'12"	Estrada Municipal Gumercindo Rodrigues da Silva	99	212.751,99	7.382.010,38
100 - 101	78,55m	1°29'23"	Título Não Localizado	100	212.719,74	7.382.029,39
101 - 1	18,19m	331°31'10"	Título Não Localizado	101	212.721,78	7.382.107,82

DATUM
PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000

ARTICULAÇÃO DE FOLHAS



LEGENDA
Perímetro do Projeto de Regularização do Núcleo

PROJETO URBANÍSTICO DE REGULARIZAÇÃO
DE INTERESSE SOCIAL
Lei Federal 13.465/2017

FOLHA
04/05

ASSUNTO: Projeto de Regularização de Loteamento

NOME: Nossa Senhora Aparecida

ACESSO: Est. Mun. Gumercindo Rodrigues da Silva
Sarapuí/SP

PROP: Não Localizado

ESCALA: 1:500

DATA: Outubro/2022

MATRICULA: Título Não Localizado e M.
6.797 - CRI Itapetininga

SITUAÇÃO sem escala

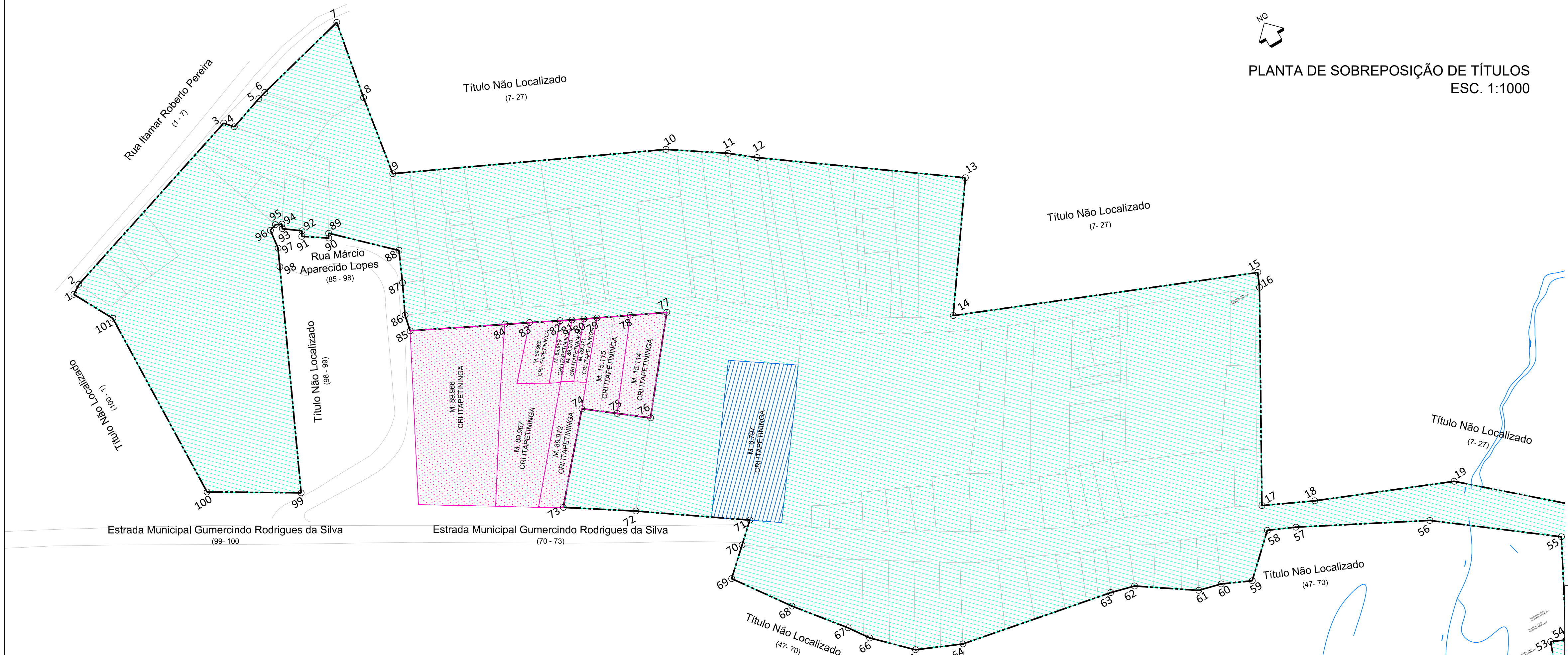
RESPONSÁVEL PELA PRÉ APROVAÇÃO
ANTÔNIO MENDES DE QUEIROZ JÚNIOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE SARAPUÍ
CNPJ: 46.634.341/0001-10

ELZA MARIA BRAGA DE CARVALHO
ARQUITETA - RESPONSÁVEL TÉCNICA
CAU nº A819530
RRT: 125270000
AUTORA DO PROJETO DE REGULARIZAÇÃO

QUADRO DE ÁREAS		
Área dos Lotes (Nº de Lotes: 128)	97.753,78m²	80,78%
Área Pública (Total)	13.748,38m²	19,22%
Área Total do Parcelamento (Nº de Lotes: 128)	111.502,16m²	100,00%



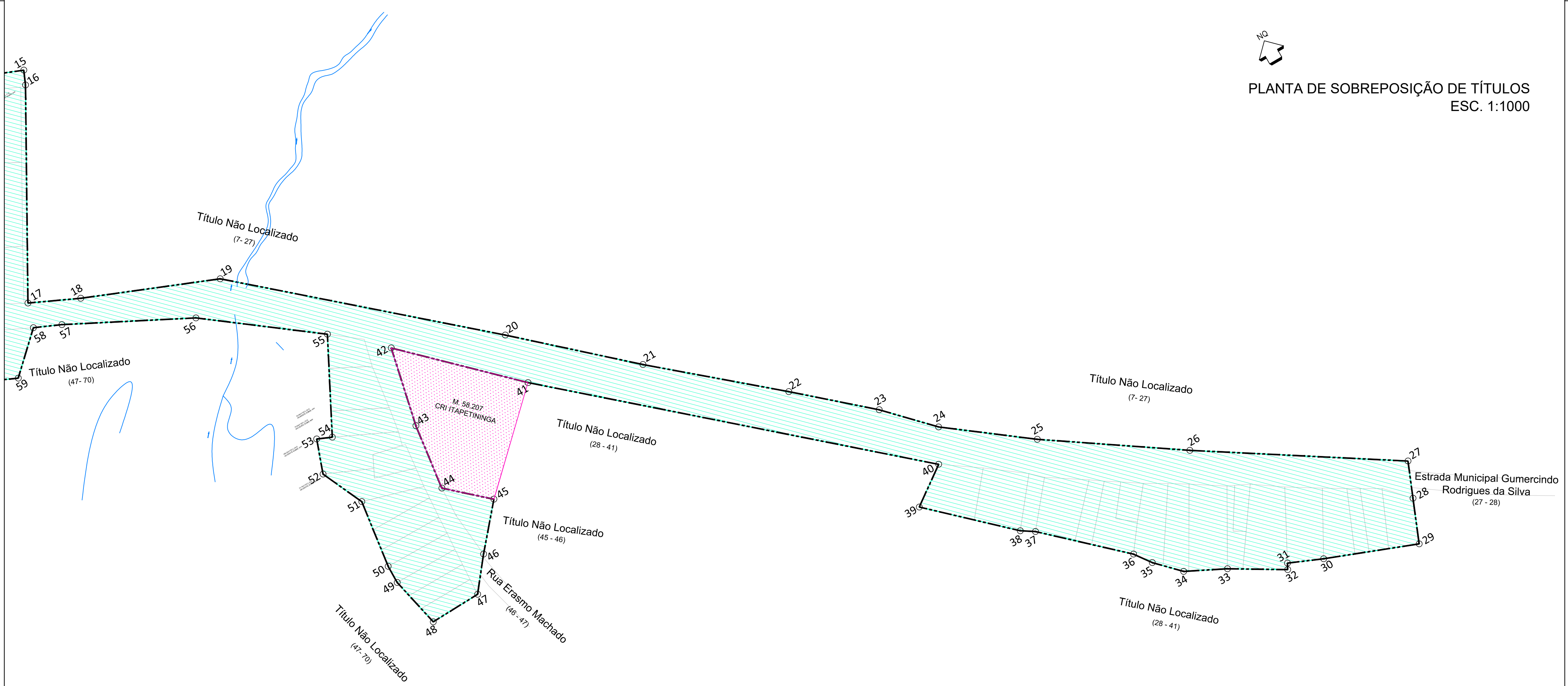
PLANTA DE SOBREPOSIÇÃO DE TÍTULOS
ESC. 1:1000



- LEGENDA
- Perímetro do Projeto de Regularização do Núcleo
 - Título Não Localizado
 - Títulos Internas
 - Títulos Confrontantes



PLANTA DE SOBREPOSIÇÃO DE TÍTULOS
ESC. 1:1000

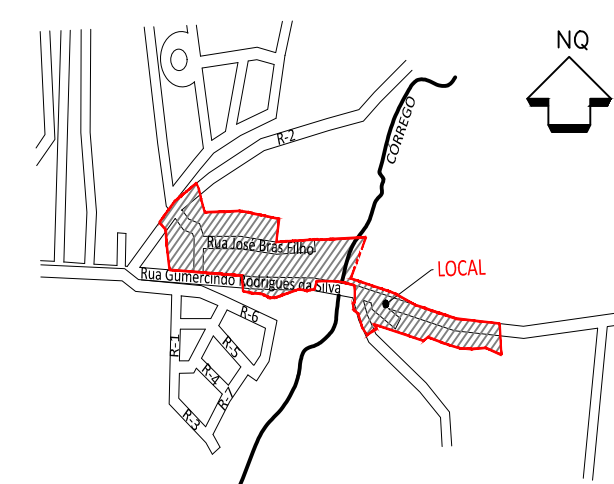


PROJETO URBANÍSTICO DE REGULARIZAÇÃO
DE INTERESSE SOCIAL
Lei Federal 13.465/2017

FOLHA
05/05

ASSUNTO	Projeto de Regularização de Loteamento		
NOME	Nossa Senhora Aparecida		
ACESSO	Est. Mun. Gumercindo Rodrigues da Silva Sarapuí/SP		
PROP.	Não Localizado		
ESCALA	1:1000	MATRÍCULA	Título Não Localizado e M. 6.797 - CRI Itapetininga
DATA	Outubro/2022		

SITUAÇÃO sem escala



RESPONSÁVEL PELA PRÉ APROVAÇÃO
ANTÔNIO MENDES DE QUEIROZ JÚNIOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE SARAPUÍ
CNPJ: 46.634.341/0001-10

QUADRO DE ÁREAS			
Área dos Lotes (Nº de Lotes: 128)	87.753,78m²	80,78%	
Área Pública (Total)	13.748,38m²	15,22%	
Área Total do Parcelamento (Nº de Lotes: 128)	101.502,16m²	100,00%	

ELZA MARIA BRAGA DE CARVALHO
ARQUITETA - RESPONSÁVEL TÉCNICA
CAU nº A819530
RRT: 12527000
AUTORA DO PROJETO DE REGULARIZAÇÃO